

Un concorso di idee per l'ex Galateo

LECCE – Dopo decenni di chiusura e abbandono l'edificio Ex Galateo, testimonianza importante della memoria collettiva di Lecce, della sua storia e di quella del Mezzogiorno d'Italia, ha finalmente un progetto di futuro: tornare ad essere un edificio accogliente da ri-abitare grazie al social housing e a servizi innovativi per la casa e la città.

Si rinnova dunque in chiave contemporanea la funzione sociale di questo storico edificio, grazie a un **progetto di rigenerazione** che ne farà un Living Urban Space rivolto a giovani coppie, single, famiglie monogenitoriali, studenti, disoccupati, sfrattati o sotto minaccia di sfratto, anziani soli. Una nuova offerta abitativa per una città più inclusiva e solidale, che risponde al disagio abitativo puntando sulla centralità delle relazioni umane, sulle pratiche collaborative e sulla costruzione di comunità coese.

Per realizzare il progetto si partirà da un **Concorso Internazionale di Progettazione**, che rappresenta la prima tappa del percorso di recupero dell'edificio. Un percorso i cui obiettivi sono stati condivisi da Regione Puglia, Comune di Lecce, Puglia Valore Immobiliare, Arca Sud Salento e Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio con un Protocollo d'intesa firmato nel 2018, a cui si è aggiunta, con la partecipazione al tavolo tecnico su Ex Galateo, l'attiva collaborazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e conservatori della Provincia di Lecce, e del Consiglio Nazionale degli Architetti.

Il Concorso Internazionale chiama a raccolta tutti i progettisti che vorranno misurarsi con le **nuove forme dell'abitare collaborativo e solidale**, con ricerca di soluzioni innovative e sostenibili, con le migliori proposte

spaziali e distributive e il miglior programma funzionale per ottimizzare le capacità prestazionali dell'edificio e i costi di trasformazione e gestione. Tutelando, come è doveroso che sia, la memoria storica dell'Ex Sanatorio Antitubercolare.



L'Ex Galateo è immerso nel Quartiere Leuca, in un grande Parco che si estende per 18.400 mq che sta per essere aperto alla città a seguito di un recente progetto di recupero finanziato dalla Regione Puglia. **L'edificio è composto da quattro piani fuori terra e un piano seminterrato: 12.080 mq di superficie lorda, 29.987 mq di superficie scoperta, 3.790 mq di superficie a terrazze.** Nella sua realizzazione fu impegnata l'Impresa Nervi e Nebbiosi già attiva in città con la

costruzione del Magazzino Concentramento Tabacchi Greggi.

Per approfondire è possibile consultare il sito <https://www.leccesocialhousing.it/> che diventa da oggi il punto di riferimento online per seguire le tappe del percorso di rigenerazione dell'Ex Galateo.